Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO.

CONTRATO No.	001 DE 2026
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DONMATÍAS S.A.S.
NIT	901.852.866-5
CONTRATISTA	BEATRIZ ELENA GIL YEPES
C.C.	42.900.849
OBJETO	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE MATERIALES, EQUIPOS Y/O HERRAMIENTAS DE CONSTRUCCIÓN PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO LOCATIVO DE EDIFICIOS PÚBLICOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y LA ATENCIÓN DE EMERGENCIA IDENTIFICADAS POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL RIESGO Y DESASTRES DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA
VALOR	SETENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TRES PESOS M/L ($77.669.903)
PLAZO	NUEVE (09) MESES
TIPO DE CONTRATO	SUMINISTRO
FECHA DE CELEBRACIÓN	ENERO 30 DE 2026

2. SUPERVISIÓN DEL DESARROLLO DE ASPECTOS TÉCNICOS.

Durante el periodo del presente informe, se realizó la supervisión de las siguientes obligaciones del contrato de suministro 001 de 2026, verificando la entrega y los valores correspondientes al cobro de cada una de ellas. Asimismo, durante el periodo de tiempo del presente informe se logra evidenciar el desarrollo de las actividades.

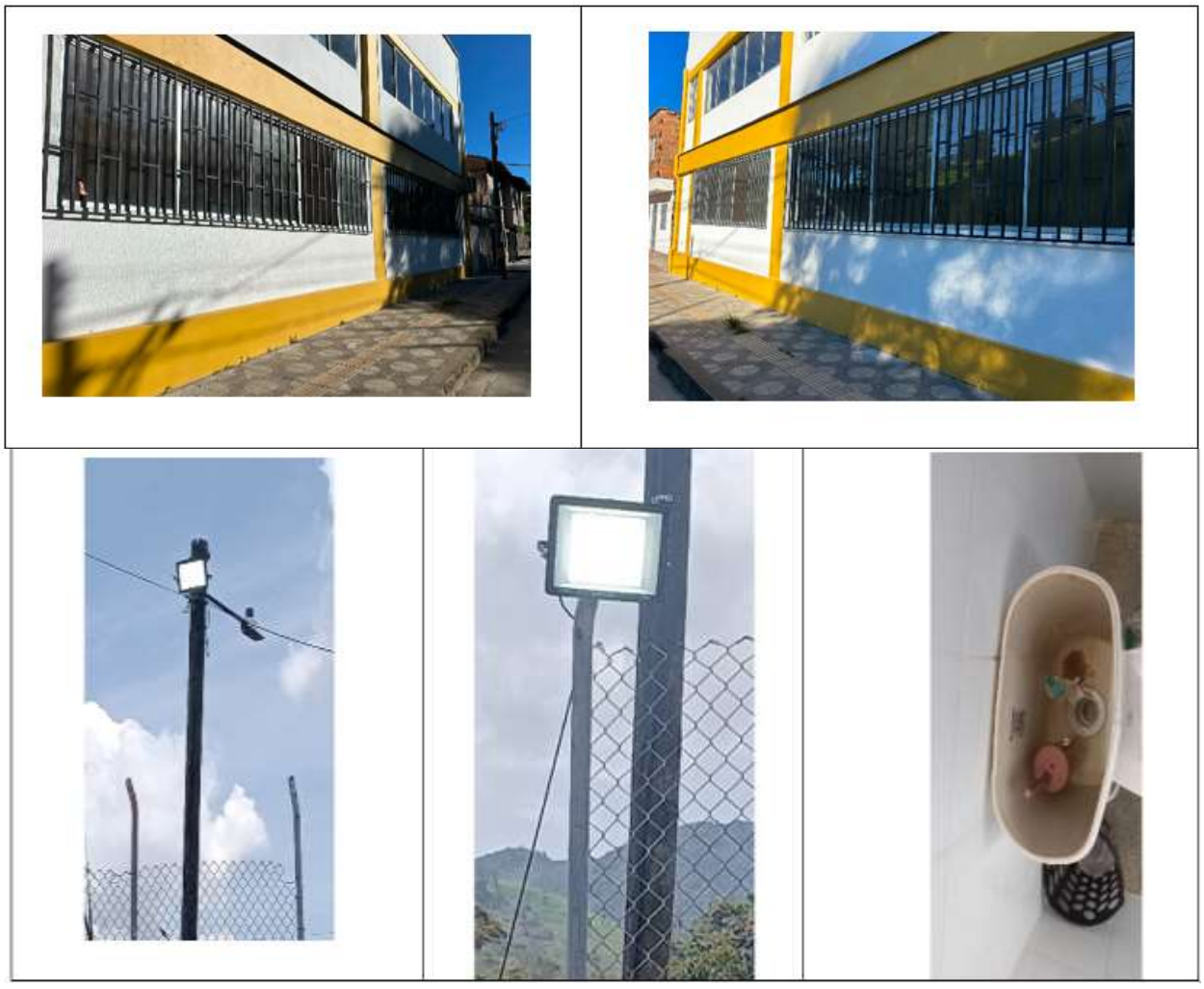
Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026

MEJORAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS					
No.	**FECHA FACTURA**	**FUNCIONARIO RESPONSABLE**	**EDIFICIO PÚBLICO**	**No. FACTURA**	**VALOR**
1	22/04/2026	Secretaria de Educación	Sede Universitaria	FVE 133612	$ 66,800
2	22/04/2026	Secretaria de Educación	CER La Frisolera	FVE 133597	$ 75,180
				FVE 133599	$ 547,500
3	16/04/2026	Secretaria de Educación	CER Rio chico	FVE 132703	$ 141,450
	7/03/2026			FVE 127334	$ 64,500
4	7/03/2026	Secretaria de Educación	CER Arrayanes	FVE 127327	$ 300,000
				FVE 127331	$ 93,900
5	7/03/2026	Secretaria de Educación	I.E. Donmatías Sede Luis López De Mesa	FVE 127364	$ 37,800
				FVE 127317	$ 50,500
6	7/03/2026	Secretaria de Educación	I.E. Benilda Valencia Las Ánimas	FVE 127316	$ 98,000
7	7/03/2026	Secretaria de Educación	I.E. Rural Pbo. José Antonio Cadavid Bellavista	FVE 127332	$ 33,300
	22/04/2026			FVE 133617	$ 100,000
8	7/03/2026	Secretaria de Educación	I.E. Donmatías Sede Agustín García	FVE 127304	$ 21,500
9	7/03/2026	Secretaria de Educación	CER Rio grande	FVE 127374	$ 140,700
	22/04/2026			FVE 133616	$ 26,700
10	7/03/2026	Secretaria de Educación	CER Santa Ana	FVE 127328	$ 341,500
11	7/03/2026	Secretaria de Gobierno	Comando de Policía	FVE 127321	$ 574,300
12	7/03/2026	Secretaria de Gobierno	Comisaria de Familia	FVE 127308	$ 36,000
13	7/03/2026	Secretaria de Gobierno	Inspección de Policía de Bellavista	FVE 127376	$ 28,000
14	7/03/2026	Dirección de Tránsito	Demarcación de vías	FVE 127323	$ 125,000
				FVE 127367	$ 325,400
	22/04/2026			FVE 133622	$ 207,000
	22/04/2026			FVE 133619	$ 757,739
				FVE 133606	$ 276,000
15	22/04/2026	Gerente E.S.E Hospital Francisco Eladio Barrera	E.S.E Hospital Francisco Eladio Barrera y Puesto de Salud del Corregimiento Bellavista	FVE 133624	$ 3,575,793
				FVE 133613	$ 686,273
				FVE 133620	$ 301,000
16	22/04/2026	Oficina de Catastro	Oficina de Catastro	FVE 133621	$ 25,300
17	7/03/2026	Secretaria de Salud	Centro Día	FVE 127301	$ 336,200
18	7/03/2026	Secretaria General y de Servicios	Palacio Municipal	FVE 127325	$ 70,000
				FVE 127313	$ 76,000

				FVE 127378	$ 76,000
				FVE 133607	$ 41,400
19	22/04/2026	Dirección de Cultura	Casa de la Cultura de Bellavista	FVE 133611	$ 980,124
20	7/03/2026	Dirección de Deportes	Mantenimiento de escenarios deportivos	FVE 127333	$ 89,850
				FVE 127379	$ 629,644
21	22/04/2026	Dirección de Deportes	Gimnasio Municipal	FVE 133625	$ 42,600
22	22/04/2026	Secretaria de Inclusión Social y Dllo. Comunitario	Cancha vereda Arenales	FVE 133609	$ 656,708
23	07/03/206	Secretario de Obras Públicas	Palacio Municipal	FVE 127311	$ 55,200
				FVE 127310	$ 1,629,825
				FVE 127618	$ 912,371
				FVE 127371	$ 84,600
				FVE 133605	$ 404,000
				FVE 133618	$ 619,212
				FVE 133615	$ 990,152
				FVE 133627	$ 45,100
				FVE 133666	$ 646,134
				FVE 136479	$ 723,607
				FVE 136480	$ 513,000
VALOR TOTAL INVERSIONES PARA MEJORAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS					**$ 18.678.862**

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA					
No.	**FECHA FACTURA**	**BENEFICIARIO**	**UBICACIÓN**	**FACTURA**	**VALOR**
1	22/04/2026	Maricela Herrera Vásquez	Barrio San Antonio - Cr 23B # 23-69 PISO 3	FVE 133626	$ 296,000
2	22/04/2026	William Bracamonte	Vereda Rio grande – sector Puente Piedra	FVE 133614	$ 1,092,750
3	22/04/2026	Gustavo Guizao Bran	Barrio Nuevo – Cl 33 # 31 -13	FVE 133608	$ 13,625,379
4	22/04/2026	Antonio Jiménez	Barrio Marianito- Cl 23 # 23-27 Apt 302	FVE 133623	$ 3,009,273
5	22/04/2026	Juan David Villa Monsalve	Rincón Santo subiendo por los Rieles	FVE 133610	$ 1,949,627
VALOR TOTAL INVERSIONES PARA MEJORAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS					**$ 19,973,029**

Para todas las actividades anteriormente mencionadas se puede evidenciar los anexos del presente informe, los cuales hacen parte integral del presente informe y se encuentran con sus respectivos archivos en el presente paquete.



Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026











Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026



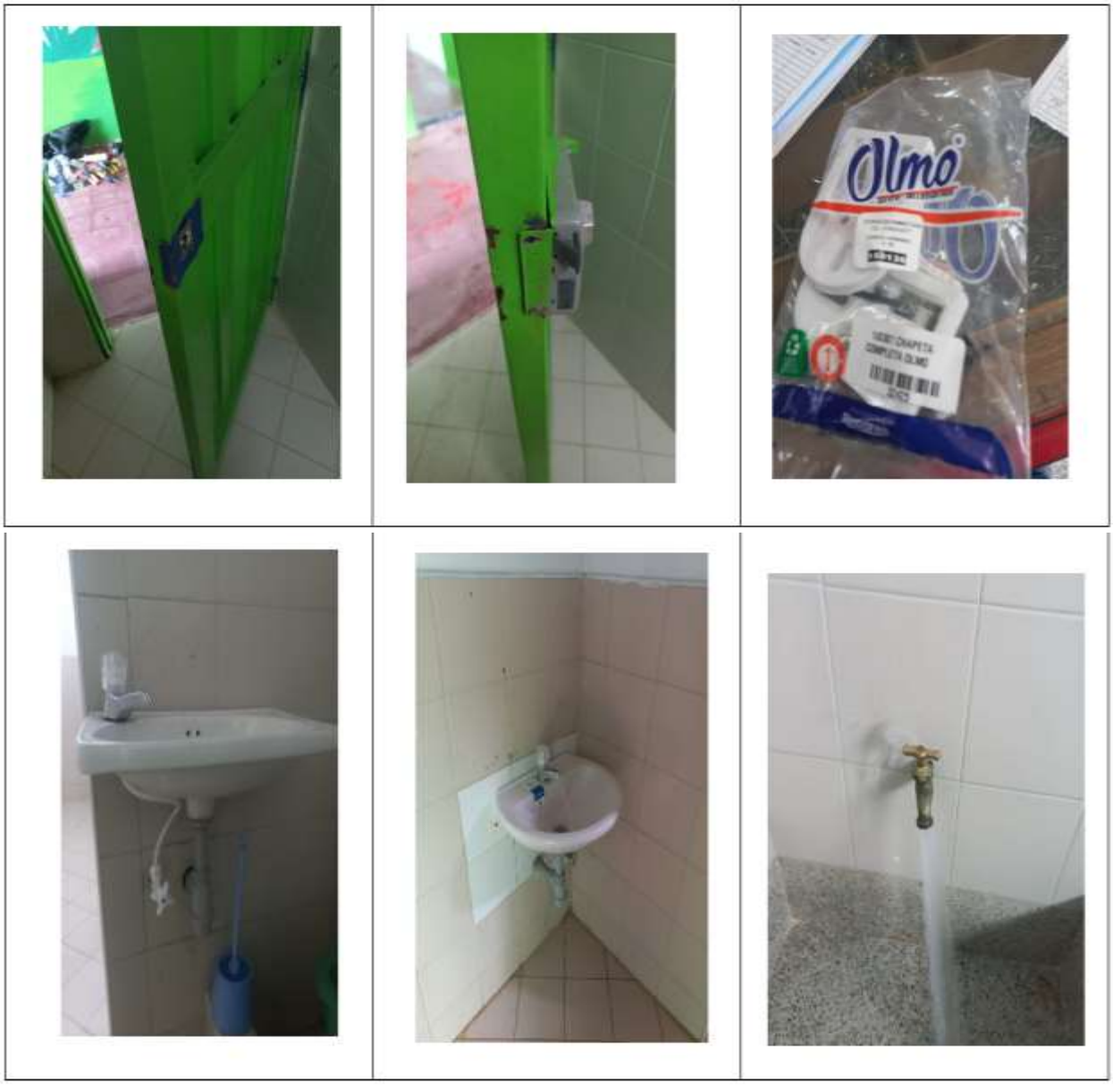








Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026



Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026











Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026








Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026








Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026

Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026











Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026








Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026








Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026








3. CONTROL DE PRESUPUESTO.

La inyección de recursos al proyecto ha sido con base en las actividades programadas a desarrollar en el mismo. A continuación, se relaciona el balance financiero del proyecto donde se mostrará los pagos que se han realizado al contratista.

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE CONSULTORÍA

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO			PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA		
Concepto	Valor		Concepto [Anticipos, Actas,Pagos]	Fecha	Valor
Valor Inicial del Contrato	$77.669.903				
Valor Acta Nro. 1: (presente acta)	$38.656.880				
Valor sin ejecutar	$ 39.013.023				
Porcentaje ejecutado (%)	49,77%				
Porcentaje sin ejecutar (%)	50,23%				

– Balance financiero Contrato de prestación de servicios.

4. SUPERVISIÓN DE LA PRESENTE ACTA CON % DE AVANCE.

Se hace seguimiento, revisión, supervisión y se avala las actividades y demás que se han presentado hasta la fecha del presente informe. Las cuales se pueden evidenciar en los anexos del presente informe y en los informes de prestación de servicios correspondientes al presente periodo de tiempo.

No se presenta novedades y todo se ha realizado con normalidad, cumpliendo con los tiempos estipulados en el contrato y con todas las obligaciones del contratista.

Por consiguiente, la ejecución de las actividades de prestación de servicios asciende al **49,77%** de ejecución.

5. CONCLUSIONES

- ✓ Durante este periodo, se hizo seguimiento de todos los procesos, técnicos, financieros, legales y demás componentes que están suscritos, a la fecha se tiene un avance del **49,77%**.

- ✓ Se avanzó satisfactoriamente con las actividades, sin retrasos ni inconvenientes.

- ✓ Se verifico el pago de seguridad social y todas las obligaciones correspondientes con el periodo de tiempo del presente informe.

- ✓ Se presenta **ACTA SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** por un valor de **TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS M/L ($38.656.880).**

Empresa de Desarrollo Territorial DONMATÍAS | Transformando Territorios	**INFORME DE SUPERVISIÓN DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001** contrato de suministro de bienes y/o servicios No.001 de 2026 10 de julio de 2026

- ✓ **SE AUTORIZA PAGO DE ACTA DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS No.001 DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE BIENES Y/O SERVICIOS 001 DE 2026** que tiene como objeto **"SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE MATERIALES, EQUIPOS Y/O HERRAMIENTAS DE CONSTRUCCIÓN PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO LOCATIVO DE EDIFICIOS PÚBLICOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y LA ATENCIÓN DE EMERGENCIA IDENTIFICADAS POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL RIESGO Y DESASTRES DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA."** por un valor de **TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS M/L ($38.656.880).**

Cordialmente,



DIEGO ALEJANDRO RAMIREZ ESCOBAR

Director técnico de Proyectos EDTD S.A.S.

Contratante